



## ת"פ 16709/07/21 - ימימה יפת נגד נעם לינדנבאום

בית משפט השלום באשדוד

תפ"מ 16709-07-21 יפת נ' לינדנבאום  
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת רוני סלע  
תובעת  
נגד  
נתבע  
ימימה יפת ע"י ב"כ עוה"ד אילנה אליכס  
נעם לינדנבאום

### החלטה

1. התביעה נקבעה לדיון בפניי ליום 25.10.21 בשעה 12:30.

2. התביעה הינה תביעה לפינוי מושכר בהתאם לפרק י"ב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "התקנות"). בהתאם להוראות תקנה 81 לתקנות, **על הנתבע להגיש כתב הגנה בתוך 30 יום מהמועד שהומצא לו כתב התביעה.**

לכתב ההגנה יצורפו תצהיר בעל דין וכל המסמכים הנדרשים, בהתאם לתקנות.

3. התובעת תמציא החלטה זו בצירוף כתב התביעה על נספחיו במסירה אישית לנתבע בתוך 7 ימים, ותמציא אישור המסירה לתיק בית המשפט, תוך 10 ימים לאחר מכן.

4. ימי הפגרה יבואו במניין הימים.

5. במועד שנקבע לדיון יתייצבו המצהירים. עד אשר לא הגיש תצהיר עדות ראשית, לא יוזמן לבית המשפט ולא יוכל להעיד אלא ברשות בית המשפט ומטעמים מיוחדים שירשמו.

בבקשה להזמנת עד יצוין לשם מה מוזמן העד.

6. על בעלי הדין להתייצב אישית לדיון ולכלל דיון.

7. כל בקשה מקדמית לבית המשפט תוגש מיד לאחר שנוצרה העילה להגשתה ואין להמתין לשם כך לדיון.



8. הצדדים יהיו ערוכים לסיכומים בע"פ ולסיום התיק בדיון שנקבע.

ניתנה היום, א' אב תשפ"א, 10 יולי 2021, בהעדר הצדדים.