



ת"פ 10122/03/21 - מגדים כרמיאל בע"מ, ח.פ. נגד דניאל רובינוב,

בית משפט השלום בעכו

תפ"מ 10122-03-21 מגדים כרמיאל בע"מ נ' רובינוב

בפני	כבוד השופטת דנה עופר
התובעת	מגדים כרמיאל בע"מ, ח.פ.
נגד	
הנתבע	דניאל רובינוב,

פסק דין

1.

זוהי תביעה לפינוי מושכר, אשר הוגשה ביחס לחנות מס' 3 ברחוב הגליל 2 כרמיאל, הידועה כגוש 18982 חלקה 391, בנין 901, נכס 3א, רשום במשרדי החברה המשכנת שיוכן ופיתוח לישראל בע"מ (להלן: "המושכר").

כתב התביעה הומצא לנתבע באמצעות מחלקת האסיר בשירות בתי הסוהר, כפי שעולה מאישור המסירה מיום 29.3.21.

הנתבע לא הגיש כתב הגנה. כעת לפני בקשה למתן פסק דין, על יסוד הסכם פשרה שנחתם על ידי הצדדים ביום 20.4.21, ובהתאם לו שולם חוב השכירות במלואו והוסכם, כי המושכר יפונה עד ליום 30.4.21. לטענת התובעת, עד למועד הגשת בקשה זו לא פונה המושכר, ומכאן קם הצורך במתן פסק דין, למרות ההסכמה (צורך תצהיר מנהל התובעת לעניין זה).

לבקשה למתן פסק דין צורף הסכם החתום לכאורה על ידי שני הצדדים, וכן צורפו קבלה וחשבונית מס לעניין תשלום סך 19,400 ₪.

2. לאור האמור לעיל, על יסוד כתב התביעה, בהעדר הגנה, ועל סמך הסכמת הצדדים כמפורט לעיל, אני מקבלת את התביעה ומחייבת את הנתבע לפנות את המושכר באופן מיידי.

מכיוון שהתובעת לא עתרה לחיוב הנתבע בהוצאות משפט, וביקשה פסק דין על יסוד ההסכמה הנ"ל, אינני מחייבת את הנתבע בהוצאות ההליך.

3. הדיון הקבוע ליום 23.5.21 - מבוטל.

עמוד 1



המזכירות תמציא את פסק הדין לצדדים.

ניתן היום, כ"ד אייר תשפ"א, 06 מאי 2021, בהעדר הצדדים.