



## ת"פ 8530/10/21 - ג'עפרי השקעות נדל"ן בע"מ נגד בליב אלפא ישראל בע"מ

בית משפט השלום בקריות

תפ"מ 8530-10-21 ג'עפרי השקעות נדל"ן בע"מ נ' בליב אלפא ישראל בע"מ  
תיק חיצוני:

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| בפני        | כב' השופט הבכיר ערן נווה |
| תובע/מבקש   | ג'עפרי השקעות נדל"ן בע"מ |
| נגד         |                          |
| נתבעת/משיבה | בליב אלפא ישראל בע"מ     |

### החלטה

כתב התביעה לפינוי מושכר הוגש ביום 4.10.21 והומצא על פי הבקשה למתן פסק דין בהעדר הגנה לנתבעת או אם לדייק לבעלים של הנתבעת ביום 9.10.21.

הנתבעת היא חברה והיא מיוצגת על ידי עורך דין.

הנתבעת לא הגישה כתב הגנה ובנסיבות אלה מתבקש בית המשפט לתת פסק דין בהעדר הגנה.

לאור העובדה שמדובר בנתבעת שהיא חברה וגם מיוצגת, אני נמנע מלתת פסק דין בהעדר הגנה ומאפשר ארכה אחרונה לנתבעת של 30 יום להגיש כתב הגנה.

תנאי לבקשה נוספת למתן פסק דין בהעדר הגנה הוא המצאת החלטה זו לנתבעת באמצעות ב"כ במסירה על ידי שירות שליחים והוכחה כי ההחלטה הומצאה.

תשומת ליבה של הנתבעת כי אם לא תגיש כתב הגנה תוך 30 יום ותוגש בקשה עם אסמכתאות למתן פסק דין בהעדר הגנה, אעתר לבקשה.

בשלב זה מצאתי לנכון לפסוק הוצאות בלבד לחובת הנתבעת ואני פוסק הוצאות עקב המחדל לאי הגשת כתב הגנה במועד בסך של ₪ 2,000 + מע"מ אשר ישולמו ללא קשר לתוצאה תוך 30 יום שאם לא כן ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק.

### המזכירות תמציא העתק מהחלטה זו לצדדים.

ניתנה היום, י"א כסלו תשפ"ב, 15 נובמבר 2021, בהעדר הצדדים.

עמוד 1

