



ת"פ 68961/02/23 - שירלי יזום ובניה בע"מ נגד שמעון אלמקייס

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 68961-02-23 שירלי יזום ובניה בע"מ נ' אלמקייס
תיק חיצוני:

בפני	בפני כב' השופט הבכיר, רמזי חדיד
תובעת	שירלי יזום ובניה בע"מ באמצעות ב"כ עוה"ד עידן יוחאי
נגד	
נתבע	שמעון אלמקייס

פסק דין

1. כעולה מאישור המסירה ותצהיר מוסר שהגישה התובעת לתיק בית המשפט, הנתבע הוזמן כדין למשפט ועל אף חלוף הזמן הוא לא הגיש כתב הגנה מפני התביעה או בקשה להארכת מועד הגשתו.
 2. בנסיבות העניין אני מקבל את התביעה ומורה לנתבע לפנות את המושכר נשוא התביעה - חלק ממבנה תעשייתי שברחוב בר יהודה 135, נשר הידוע כגוש 12606 חלקה 25 וזאת לא יאוחר מיום 08.05.2023.
 3. הנתבע ישלם לתובעת, באמצעות בא כוחה, הוצאות האגרה, הוצאות ביצוע מסירת כתבי בית דין ובנוסף לכך שכר טרחת עו"ד בסך של 3,510 ש"ח (כולל מע"מ). מלוא הסכומים הנ"ל יושלמו עד ליום 17.05.2023 שאם לא כן הם יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד התשלום המלא בפועל.
 4. הדין הקבוע בתביעה ליום 18.04.2023 מתייתר והוא מבוטל בזאת.
 5. המזכירות תמציא את פסק הדין לב"כ התובעת ולנתבע.
- ניתן היום, כ"ה ניסן תשפ"ג, 16 אפריל 2023, בהעדר הצדדים.