



ת"פ 68098/01/22 - ליאור כהן נגד ינאי אוחיון, סיוון אוחיון

בית משפט השלום בעפולה

תפ"מ 68098-01-22 כהן נ' אוחיון ואח'
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת מאג'דה ג'ובראן מורקוס
תובעים ליאור כהן
נגד
נתבעים 1. ינאי אוחיון
2. סיוון אוחיון
מעמד. כינוי צד ג'

פסק דין

1. בפני תביעה לפינוי מושכר בסדר דין מהיר.
2. ביום 7.2.22 הומצא כתב התביעה לנתבעים במסירה כדין. עד כה ובחלוף המועד לא הוגש כתב הגנה מטעם הנתבע ואף לא נתבקשתי להאריך את המועד להגשתו.
3. נוכח האמור ולאחר שעיינתי בכתב התביעה על נספחיו ובהעדר הגנה הנני מורה על פינוי המושכר אשר נמצא בבניין ברחוב ספיר 16 בעפולה, הידוע כתת חלקה 96 חלקה 22 גוש 16761 (להלן: "הדירה").
4. על הנתבעים לפנות את הדירה ולהשיבה לתובע כשהיא ריקה מכל חפץ ואדם וזאת לא יאוחר מיום 25.4.22.
5. בנוסף הנני מורה כי הנתבע יישא בהוצאות התובע ושכ"ט עו"ד בסכום כולל של 6,500 ₪.
6. מזכירות בית המשפט תמציא העתק פסק הדין לצדדים.

ניתן היום, י"ג ניסן תשפ"ב, 14 אפריל 2022, בהעדר הצדדים.

