



ת"פ 64763/01/22 - גבריאל יהודה הורן, דורית שיפר נגד אלון כהן

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 64763-01-22 הורן ואח' נ' כהן

בפני כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה
התובעים 1. גבריאל יהודה הורן
 2. דורית שיפר
נגד אלון כהן
הנתבע

פסק דין

1. התובעים הגישו תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.
2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחים, ומאחר והנתבע לא הגיש כתב הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיי כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:
 - א. הנתבע יפנה את הדירה ברחוב יפה נוף 109 בחיפה, הידועה כגוש 12514, חלקה 4, תת חלקה 2 ויחזיר את החזקה בה לידי התובעים, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.
 - ב. הנתבע ישלם לתובעים את אגרת המשפט (669 ₪), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובעים ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבע, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, כ"ה אדר ב' תשפ"ב, 28 מרץ 2022, בהעדר הצדדים.



אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה