



ת"פ 63442/01/22 - יעקב גונדרי נגד הרם תשתיות בע"מ, יורם פרדקין, עופר צפני, צ. קרצופים, אספלט וסחר בע"מ

בית משפט השלום בראשון לציון בפני כב' השופט רפי ארניה

תפ"מ 63442-01-22 גונדרי נ' הרם תשתיות בע"מ ואח'
תיק חיצוני:

התובע:

יעקב גונדרי

נגד

הנתבעים:

1. הרם תשתיות בע"מ
2. יורם פרדקין
3. עופר צפני
4. צ. קרצופים, אספלט וסחר בע"מ

החלטה

לאחר עיון בטענות הצדדים מוצע בזאת הסדר הפשרה הבא:

1. הנתבעים יפנו את הנכס ביום 1.9.22.
 2. התובע רשאי להפקיד את השיקים שבידיו (לתקופה 1.9.21-31.12.21). כמו כן, הנתבעים יפרעו את דמי השכירות בגין התקופה 1.1.22-1.4.22 תוך 7 ימים מיום מתן תוקף של פסק דין להסכם זה, וכן ימסרו בידי התובע, באותו מועד, 4 שיקים בגין יתרת תקופת הסכם זה (1.5.22-31.8.22), מעותדים ל - 1 לכל חודש.
 3. הסכם זה נעשה לצרכי פשרה בתובענה זו בלבד. כל טענותיהם של הצדדים בכל הנוגע להפרת הסכם השכירות, נזקיהם והוצאותיהם - שמורות, ואין בהסכם זה כדי למצותן. כל צד ישא בהוצאותיו, ואגרה תושב בהתאם לתקנות. הצדדים מתבקשים למסור עמדתם ביחס להסדר הפשרה המוצע עד ליום 6.4.22.
- ת.פ. בפני בהתאם.

ניתנה היום, ב' ניסן תשפ"ב, 03 אפריל 2022, בהעדר
הצדדים.