



ת"פ 62218/03/23 - גולדה גיטל צ'ולק נגד ישראל סליאל ברנס

בית משפט השלום באשדוד

תפ"מ 62218-03-23 צ'ולק נ' ברנס
תיק חיצוני:

בפני כבוד השופטת רוני סלע
התובעת
נגד
הנתבע
ישראל סליאל ברנס

החלטה

1. התביעה נקבעה לדין בפניי ליום 8.5.23 בשעה 12:00.

2. התביעה הינה תביעה לפינוי מושכר בהתאם לפרק י"ב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "התקנות"). בהתאם להוראות תקנה 81 לתקנות, **על הנתבע להגיש כתב הגנה בתוך 30 יום מהמועד שהומצא לו כתב התביעה.**

לכתב ההגנה יצורפו תצהיר בעל דין וכל המסמכים הנדרשים, בהתאם לתקנות.

3. התובעת תמציא החלטה זו בצירוף כתב התביעה על נספחיו במסירה אישית לנתבע בתוך 10 ימים, וימציא אישור המסירה לתיק בית המשפט, תוך 10 ימים לאחר מכן.

4. במועד שנקבע לדין יתייצבו המצהירים. עד אשר לא הגיש תצהיר עדות ראשית, לא יוזמן לבית המשפט ולא יוכל להעיד אלא ברשות בית המשפט ומטעמים מיוחדים שירשמו.

בבקשה להזמנת עד יצוין לשם מה מוזמן העד.

5. על בעלי הדין להתייצב אישית לדין ולכל דיון.

6. כל בקשה מקדמית לבית המשפט תוגש מיד לאחר שנוצרה העילה להגשתה ואין להמתין לשם כך לדין.

7. **ימי הפגרה יבואו במניין הימים.**



8. הצדדים יהיו ערוכים לסיכומים בע"פ ולסיום התיק בדיון שנקבע.

ניתנה היום, ה' ניסן תשפ"ג, 27 מרץ 2023, בהעדר הצדדים.