



ת"פ 53630/03/23 - חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נגד א.ש.ע. בורגר בע"מ, שלומי נועם 3. עובד נועם 4. אלברט מקדשי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 53630-03-23 חברת גב-ים לקרקעות בע"מ נ' א.ש.ע. בורגר בע"מ ואח'
תיק חיצוני:

מספר בקשה: 2

לפני	כב' השופטת רויטל באום
תובעת	חברת גב-ים לקרקעות בע"מ
נגד	
נתבעים	1. א.ש.ע. בורגר בע"מ 2. שלומי נועם 3. עובד נועם 4. אלברט מקדשי

פסק דין

לפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה בתביעה לפינוי מושכר.

1. בהתאם לאישורי המסירה שצורפו לבקשה, בוצעה מסירה כדין לנתבעים 1 ו-2 ביום 26.3.23.
2. משלא הוגש כתב הגנה במועד, על יסוד כתב התביעה בלבד, אני מקבלת את הבקשה ומורה כדלקמן:
 - 2.1 ניתן בזאת צו המורה לנתבעים 1-2 לפנות את המושכר המצוי ברח' שנקר 13-5 בהרצליה, והידוע כחלקה 132 בגוש 6592, ולהשיב את החזקה בו לתובעת, וזאת תוך 30 ימים ממסירת פסק דין זה לידיהם.
 - 2.2 אני מחייבת את הנתבעים 1-2 לשלם לתובעת הוצאות משפט 1,000 ש"ח (אגרה ומסירה) ושכ"ט עו"ד בסכום של 3,500 ש"ח. הסכומים ישולמו בתוך 30 יום ממסירת פסק הדין ליד הנתבעים 1-2, שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד לתשלום המלא בפועל.
3. התביעה נגד הנתבעים 3 ו-4 נמחקת, ללא צו להוצאות.
4. הדיון הקבוע ליום 21.5.23 מבוטל בהתאמה.

ניתן היום, י"ז אייר תשפ"ג, 08 מאי 2023, בהעדר הצדדים.