



ת"פ 46166/04/22 - מרדכי נתאי נגד רסום אספה, למלם ברהאי

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 46166-04-22 נתאי נ' אספה ואח'

בפני כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה
התובע מרדכי נתאי
נגד
הנתבעים 1. רסום אספה
2. למלם ברהאי

פסק דין

1. התובע הגיש תביעה לפינוי מושכר, לפי פרק יב לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט - 2018.

2. לאחר שעיינתי בכתב התביעה, על נספחיו, ומאחר והנתבעים לא הגישו כתבי הגנה, למרות שמסמכי התביעה נמסרו לידיהם כדין, ניתן בזאת פסק דין כדלקמן:

א. הנתבעים יפנו את הדירה ברחוב סירקין 38/5, חיפה, הידועה כגוש 10851, חלקה 121, תת חלקה 12 ויחזירו את החזקה בה לידי התובע, כשהיא נקיה מכל אדם וחפץ.

ב. הנתבעים ישלמו לתובע את אגרת המשפט (₪ 669), הוצאות מסירה בסך של 100 ₪ וכן, שכ"ט עו"ד בסך של 5,000 ₪. הסכומים הנ"ל ישולמו בתוך 30 ימים מהיום, שאחרת ישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד למועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא העתקים מפסק הדין לצדדים.

ב"כ התובע ימציא אף הוא העתק מפסק הדין לידי הנתבעים, בתוך 15 ימים.

ניתן היום, ד' סיוון תשפ"ב, 03 יוני 2022, בהעדר הצדדים.



אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה