



ת"פ 36624/12/21 - לירון יוקר, לילי יוקר נגד יובל יקוטי, נטאלי ויטמן

בית משפט השלום בעכו

תפ"מ 36624-12-21 יוקר ואח' נ' יקוטי ואח'

בפני כבוד השופטת דנה עופר

התובעים
1. לירון יוקר
2. לילי יוקר

נגד
הנתבעים
1. יובל יקוטי
2. נטאלי ויטמן

פסק דין

ביום 6.2.22 התקיים דיון בתביעה לפינוי מושכר, אשר בסיומו הגיעו הצדדים להבנות, כמפורט בפרוטוקול הדיון. על פי ההסכמה שהושגה, היה על הנתבעים לשלם חלק מחוב שנוצר במהלך תקופת השכירות עד כה, ולמסור שיקים לסילוק יתרת החוב, בתוך 24 שעות ממועד הדיון. כן הוסכם, כי אם החוב יוסדר כאמור, תימשך השכירות עד לתום התקופה הקבועה בהסכם, וכי אם לא יוסדר החוב, יינתן פסק דין לפינוי המושכר באופן מיידי.

כעת הודיע ב"כ התובעת, כי הנתבעים לא הסדירו את החוב על פי ההסכמה, ואף הודיעו כי בכוונתם לפנות את המושכר. התובעת עותרת למתן פסק דין לפינוי המושכר, בהתאם להחלטה מיום 6.2.22.

לאור האמור, אני מורה על פינוי המושכר, דירה ברחוב מוטה גור 7 בעכו, הידועה כחלקה 5 בגוש 18017.
על הנתבעים להשיב את החזקה בו לידי התובעים, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך לנתבעים.

כמו כן, אני מחייבת את הנתבעים, יחד ולחוד, לשלם לתובעים הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד בסכום כולל של 3,500 ₪. התשלום יבוצע בתוך 30 יום, שאם לא כן - יישא הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד התשלום בפועל.

המזכירות תמציא את פסק הדין לצדדים.

ניתן היום, ח' אדר א' תשפ"ב, 09 פברואר 2022, בהעדר הצדדים.