



ת"פ 27054/09/21 - תנועת המזרחי העולמית נגד שיח ידידיה

בית משפט השלום בפתח תקווה

תפ"מ 27054-09-21 תנועת המזרחי העולמית נ' שיח ידידיה
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט אריאל ברגנר
תובעת	תנועת המזרחי העולמית
נגד	
נתבעת	שיח ידידיה

החלטה

בפני תביעה לפינוי מושכר שהוגשה ביום 15.9.21.

לאחר כתב ההגנה הודע לבית המשפט כי הנכס פונה ביום 1.12.21 והגישה לכל חדריו ומבואותיו פתוחה.

לאור המפורט בהודעה הוריתי על ביטול הדיון והגשת טיעונים קצרים בכתב לעניין הוצאות המשפט ושכ"ט עו"ד בגין הליך זה.

אין חולק שהנתבעת פינתה את המושכר לאחר שהוגש כתב ההגנה אך בטרם התקיים דיון בתיק ונשמעו בו ראיות, ועל כן משלא התבררו טענות הצדדים לא ניתן לקבוע מסמרות בשאלה האם היתה עילה לפינוי הנתבעת. יחד עם זאת הליך שהסתיים בלא פסק דין לאחר שהסעד שהתבקש בו הוגשם הלכה מעשה קמה חזקה כי נקיטת ההליך הייתה מוצדקת והתובעת זכאית לפסיקת הוצאות.

במסגרת שיעור ההוצאות לקחתי בחשבון את העובדה כי המושכר פונה בלא שהתקיים דיון ובכך התייתר הבירור וההתייחסות וכן נתתי הדעת לטענות הצדדים, ובשים לב לשיעור התעריף המומלץ בכללי לשכת עורכי הדין [התעריף המינימלי המומלץ], התש"ס - 2000, אני מורה לנתבעת לשלם לתובעת הוצאות האגרה וכן שכ"ט עו"ד על סך 5,500 ₪ בצירוף מע"מ כדון. התשלום יבוצע בתוך 30 ימים שאם לא כן יישא הפרשי הצמדה וריבית מהיום ועד לתשלום בפועל.

ניתנה היום, ח' תמוז תשפ"ב, 07 יולי 2022, בהעדר הצדדים.

