



ת"פ 23678/11/22 - ריט אזורים - ליווינג בע"מ נגד מקס באשה, דניאל דניאלה סיני

בית משפט השלום בבית ים

תפ"מ 23678-11-22 ריט אזורים - ליווינג בע"מ נ' באשה ואח'
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט יאיר חסדיאל
התובעת	ריט אזורים - ליווינג בע"מ
נגד	
הנתבעים	1. מקס באשה 2. דניאל דניאלה סיני

פסק דין

בהתאם למסמכים שהוגשו לתיק ע"י התובעת כתב התביעה והזמנה לדין הומצאו כדין לנתבעים ביום 20.11.22.

משחלפו 30 יום שנקצבו לכך בתקנה 81(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי, תשע"ט-2018 ולא הוגש כתב הגנה, אני מקבל את התביעה ומורה לנתבעים לפנות לאלתר את הדירה הממוקמת ברחוב החרמון 12, דירה 48 באור יהודה, ולמסור את החזקה בה לתובעת כשהיא פנויה מכל אדם וחפץ השייכים לנתבעים.

במכלול נסיבות העניין ומשלא התקיים דיון במעמד הצדדים אני מחייב את הנתבעים לשלם לתובעת שכר טרחת עו"ד על סך של 4,000 ₪. בנוסף ישיבו הנתבעים לתובעת את אגרת בית המשפט ששילמה על סך של 669 ₪. הנתבעים ישלמו לתובעת את הסכומים האמורים בתוך 30 יום שאם לא כן יישאו הפרשי הצמדה וריבית כחוק מהיום ועד התשלום בפועל.

המזכירות תשלח עותק מפסק הדין לצדדים בדואר רשום עם אישור מסירה.

הדיון הקבוע ליום 4.1.23 מבוטל, והמזכירות תסגור את התיק.

ניתן היום, ה' טבת תשפ"ג, 29 דצמבר 2022, בהעדר הצדדים.