



ת"פ 1799/01/23 - פייגא רחל סופר נגד אלכסנדר דדיולין

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 1799-01-23 פייגא רחל סופר נ' אלכסנדר דדיולין
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופטת סיגלית מצא
התובעת:	פייגא רחל סופר
נגד	
הנתבע:	אלכסנדר דדיולין

פסק דין

1. בפני בקשה למתן פסק דין בהיעדר הגנה.
2. כתב התביעה הוגש ביום 1.1.2023.
3. המדובר בתביעה לפינוי מושכר על פי תקנה 81 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 (להלן: "תקנות סדר הדין האזרחי"). המושכר הוא דירה בת שלושה חדרים המצויה ברחוב בשור 1, דירה 27, חיפה (מקרקעין הידועים כגוש 11213, חלקה 27, תת חלקה 27) (להלן: "המושכר").
4. בהתאם לאישור מסירה שהוגש לתיק בית המשפט, הומצא כתב התביעה לנתבע ביום 4.1.2023. למרות זאת לא הוגש כל הגנה עד היום.
5. משכך, ובהתאם להוראות תקנה 81(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי, אני מקבלת את הבקשה ומורה לנתבע לסלק ידו מהמושכר ולהשיבו לידי התובעת בהתאם להוראות הסכם השכירות.
6. כן אני מחייבת את הנתבע בהוצאות התובעת בסך 1,000 ₪ ושכר טרחת עו"ד בסכום כולל של 3,500 ₪.

המזכירות תמציא את פסק הדין לב"כ התובעת ולנתבע בעצמו ותסגור את התיק.

ניתן היום, כ"ד שבט תשפ"ג, 15 פברואר 2023, בהעדר
הצדדים.

