



ת"פ 1756/10/21 - אליאס פרד כיאט נגד מרים איטח שלום, ציפורה שלום, יגל יעקב שלום, מיכאל שלום

בית משפט השלום בחיפה

תפ"מ 1756-10-21 כיאט נ' איטח שלום ואח'

בפני כבוד השופט אבישי רובס, סגן נשיאה

התובע אליאס פרד כיאט

נגד

הנתבעים

1. מרים איטח שלום

2. ציפורה שלום

3. יגל יעקב שלום

4. מיכאל שלום

החלטה

1. הדיון שהיה קבוע ליום 11.1.2022 בוטל לצערי, עקב מחלתי.

2. אני קובע דיון הוכחות בפני ליום 27.1.2022, בשעה 11:30.

3. למקרא ההודעות האחרונות שהוגשו על ידי הצדדים, נראה כי הם לא מבינים את הליך תביעת הפינוי, בהתאם להוראות תקנות סדר הדין האזרחי, תשע"ט - 2018. מובהר, כי אין בדעתי לתת שום הוראה בעניין תשלום דמי השכירות בתקופת הביניים עד למועד ההוכחות, או כל הוראה אחרת בעניין מזגנים, רטיבויות וכיו"ב.

4. מאידך, אני מורה לב"כ התובע לזמן לדיון ההוכחות את גב' יעל - נציגת משרד התובע. במידה ולא קיימת מחלוקת בעניין התשלומים ששולמו כאמור בסעיף 2(א) להודעת ב"כ הנתבעים מהיום, יודיע על כך ב"כ התובע וזימונה של העדה יתיתר. אין בהחלטה זו כדי להביע עמדה בשאלה האם קיימת רלוונטיות לתשלומים ששולמו לאחר הגשת התביעה, לצורך הכרעה בתביעה.

5. ב"כ התובע תודיע בתוך 24 שעות האם התובע בארץ או שמא תישמע עדותו בהיוועדות חזותית, כאמור בהחלטה מיום 6.1.2022.

המזכירות תמציא העתקים מההחלטה לצדדים.

ניתנה היום, י"ז שבט תשפ"ב, 19 ינואר 2022, בהעדר הצדדים.

עמוד 1



אבישי רובס, שופט - סגן נשיאה