



ת"פ 13042/08/21 - מנחם סנוימן, דבורה סנוימן נגד ירוחם גהלי

בית משפט השלום בעכו

תפ"מ 13042-08-21 סנוימן ואח' נ' גהלי
בפני כב' השופט ג'מיל נאסר, שופט בכיר
תובעים 1. מנחם סנוימן
2. דבורה סנוימן
נגד
נתבע ירוחם גהלי

פסק דין

בפניי תביעה למתן צו פינוי מושכר. התובעים השכירו לנתבע דירת מגורים ברח' הגליל 23/9 בכרמיאל. הם טוענים כי הנתבע לא משלם דמי שכירות מזה חודשים ואף לא משלם את ההוצאות השוטפות.

היום התקיים דיון במעמד התובעים ובא כוחם וכן בנוכחות הנתבע. הנתבע לא הגיש כתב הגנה אך ביקש להגיב לטענות התובעים במהלך הדיון.

הלכה למעשה, אין בפי הנתבע טענת הגנה נגד הסעד של הפינוי (להבדיל מטענות כספיות מסוימות). הוא מבקש פרק זמן של חודש ימים על מנת לפנות את הדירה מפאת מצבו הכלכלי.

לאחר שנתתי את דעתי למלוא הנתונים אני מחליט כדלקמן:

אני מורה לנתבע לפנות את דירת המגורים של התובעים ברח' הגליל 23/9 בכרמיאל עד יום 4.11.21.

אני מחייב את הנתבע לשלם לתובעים החזר אגרת משפט בסך 654 ש"ח וכן שכ"ט עו"ד בסך 2000 ₪ כולל מע"מ.

המזכירות תשלח העתק מפסק הדין אל הצדדים בדואר רשום עם אישור מסירה.

ניתן היום, י"ב חשוון תשפ"ב, 18 אוקטובר 2021, בהעדר הצדדים.