



ת"פ 11427/11/21 - אליהו בן ישי, ליבי לבנה בן ישי נגד רחל אלמליח, יעקב אלמליח

בית משפט השלום בירושלים

תפ"מ 11427-11-21 בן ישי ואח' נ' אלמליח ואח'
בפני כבוד השופטת הבכירה מרים קסלסי
תובעים 1. אליהו בן ישי
2. ליבי לבנה בן ישי
נגד
נתבעים 1. רחל אלמליח
2. יעקב אלמליח

פסק דין

תביעה לפינוי ממושכר הוגשה ב-4.11.21, כתב התביעה הומצא ב-14.11.21, וב-30.11.21 יצאו הנתבעים מהדירה. לאחר שנשלחה התראה למחיקת התביעה מחוסר מעש נזכרו התובעים לדווח כי הנתבעים יצאו מהדירה ולכן מבקשים הם לסגור התיק ולחייב הנתבעים בהוצאות.

הצדדים חלוקים בשאלה עד מתי הוסכם שהנתבעים יישארו בדירה. מכל מקום הנתבעת מודה בתגובתה שאיחרה בחודש בשל מצב רפואי ואשפוז שדיווחה עליו, לטענתה הדירה כבר הייתה ריקה.

סביר בהחלט שהגשת התביעה היווה הזרז ליציאה מהדירה, ולכן אני מחייבת את הנתבעים ביחד ולחוד לשלם לתובעים סך של 654 ₪ החזר אגרת בימ"ש וסך 3,000 ₪ שכ"ט עו"ד.

הסכומים יישאו הפרשי הצמדה וריבית מהיום ועד התשלום בפועל.

ניתן היום, י"ט אייר תשפ"ב, 20 מאי 2022, בהעדר הצדדים.