



רעפ 43505-11-24 - גבראל ועקנין נ' ועדה לתכנון ובניה שדות דן

בבית המשפט העליון

רע"פ 43505-11-24

לפני: כבוד השופט יוסף אלרון

המבקש: גבראל ועקנין
נגד

המשיבה: ועדה לתכנון ובניה שדות דן
בקשת רשות ערעור על פסק דינו של בית
המשפט המחוזי מרכז-לוד ב-עתפ"ב
29837-05-24 מיום 29.9.2024 שניתן על ידי
השופטת כ' בן אליעזר

בשם המבקש:

החלטה

בבקשה שלפניי, המבקש משיג על הרשעתו בעבירות של ביצוע שימוש אסור במקרקעין ואי-קיום צו לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. זאת, ביחס לצווי הריסה ואיסור שימוש אשר הוצאו כלפי שימוש חורג במבנה שנבנה ללא היתר. כפי שפירט בית המשפט המחוזי בפסק דינו, מאז שהוצאו הצווים, המבקש קפא על שמריו - הוא לא עתר לערכאות בהליכים המתאימים בכדי לבטל את הצווים; עת הפכו הצווים חלוטים וסופיים הוא לא פעל לקיימם; והוא אף לא הסדיר ולא להכשיר את הבנייה. כעת, בהליך שעניינו אי קיומם של הצווים, המבקש מנסה להיבנות ממחדלו תוך העלאת שלל טענות ערעוריות כלפי הצווים ותוקפם. ואולם, בהיעדר הנמקה משכנעת, לא זו העת וזהו גם אינו ההליך המתאים לשוב ולתהות על תוקפם של הצווים וממילא גם בטענותיו לגופן אין כדי לסייע לו. בשל האמור, הבקשה אינה עומדת בגדר המקרים החריגים המצדיקים רשות ערעור ב"גלגול שלישי", והיא נדחית אפוא (רע"פ 2063-12-24 חסן נ' מדינת ישראל, פסקה 6 (3.12.2024)).

ניתנה היום, י"ד כסלו תשפ"ה (15 דצמבר 2024).

יוסף אלרון
שופט
עמוד 1

