



מ"י 18407/06/21 - מדינת ישראל ואח'... נגד עבד אל רחמן זיתונה, אוסמה זיתונה, זיתונה יזמות והשקעות בע"מ ח"פ, פ.ז.מ יזמות והשקע ואח'...

בית משפט השלום בראשון לציון

מ"י 18407-06-21 מדינת ישראל נ' זיתונה
תיק חיצוני: 300538/2018

בפני מבקשת נגד
כבוד השופט ארז מלמד
מדינת ישראל

משיבים
1. עבד אל רחמן זיתונה 2. אוסמה זיתונה 3. זיתונה יזמות והשקעות בע"מ
ח"פ 4. פ.ז.מ יזמות והשקעות בע"מ ח"פ 5. הנא זיתונה 6. פ.ז.מ בבלי
בע"מ ח"פ 7. קוג'ק שירותי שמירה ואבטחה 8. סעיד קסאס

החלטה

לפני בקשה לעיין במסמכים, לגביהם הועלתה טענת חסיון עו"ד- לקוח.

ברקע הדברים, חקירת המשיב 1 ואחרים בחשד לביצוע עבירות של קבלת דבר במרמה בנסיבות מחמירות, רישום כוזב במסמכי תאגיד, הלבנת הון, עבירות על פקודת מס הכנסה, עבירות על חוק המע"מ ועוד, והכל במסגרת חברות שונות המספקות שירותי שמירה ואבטחה.

המשיב 1, עו"ד בהשכלתו, אשר רשום כיועץ משפטי ובעל תפקיד בכיר בחברת "מוקד יפו", הינו בנו של חשוד מרכזי בפרשייה, מר אוסמה זיתונה, (להלן: **המשיב 2**) ונמנה בעצמו על אחד המבצעים העיקריים של העבירות כאמור.

על פי החשד, במהלך השנים האחרונות פעל המשיב 1 ביחד עם אחרים להוצאה ושימוש בחשבוניות שלא כדין ועריכת דוחות כוזבים, תוך הצגת מצגי שווא לרגולטורים השונים, והכל במסגרת מעורבותו בקבוצת חברות בתחום השמירה, ובראשן, כאמור, חברת "מוקד יפו".

במהלך חיפושים שנערכו בביתו ומשרדו של המשיב 1, בנוכחות נציג לשכת עורכי הדין, נשאל המשיב 1 במספר הזדמנויות באם חל חסיון על המסמכים שנתפסו והאחרון השיב בשלילה. זאת ועוד, במסגרת חיפוש שנערך בביתו, השליך המשיב 1 את תעודת עורך הדין שהחזיק ברשותו ואמר כי אינו משתמש בה וברישיון שלו. למעשה, טענת החיסיון

עמוד 1



הועלה לראשונה בחקירתו מתאריך 9.6.21.

בתחילת הדרך טען המשיב 1 לחיסיון מוחלט על כלל המסמכים התפוסים. בהמשך הצטמצמה יריעת המחלוקת וכיום, הלכה למעשה, מונחים לפני כ- 38 תיקיות שונות, אשר על פי הנטען, חוסות תחת טענת החיסיון.

לטענת ב"כ המבקשת, בחינה ראשונית של המסמכים התפוסים, (אשר נערכה עוד בטרם נטענה לראשונה טענת החיסיון), מלמדת כי המדובר במסמכים חשבוניים ולפיכך, אינם חוסים תחת החיסיון הנטען ויש להגדירם כחומר חקירה ולהעבירם לעיונה.

דין והכרעה

חיסיון עו"ד-לקוח, כידוע, הינו חיסיון מוחלט. לא ניתן להסירו גם כשערך גילוי האמת מורה אחרת, אלא אם בעל החיסיון ויתר עליו (אברג'יל נ' מ.י., רע"פ 751/15).

החיסיון מבוסס על ס. 48(א) לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א-1971, ביחד עם ההוראה המשלימה המטילה חובה משמעתית על עורכי דין, כמפורט בסעיף 90 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961.

בהליכים קודמים, בשלב המעצר, נקבע קיומו של חשד סביר כלפי המשיב 1 (ראו החלטות מתאריכים 8.6.21, 13.6.21 ו-16.6.21).

בהינתן חלקו המרכזי של המשיב 1 בביצוע העבירות נשוא החקירה, הרי שיש ליתן את הדעת לעקרון המרכזי המורה כי משרדו של עורך הדין לא ישמש עיר מקלט לביצוע עבירות פליליות. לאמור, במצב דברים זה, החיסיון אינו חל (ע"פ 670/80, אבו חצירא נ' מ.י.). לפיכך, מסמכים הקשורים לחשדות מושא החקירה, אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

חרף האמור לעיל, מצאתי לבחון באופן פרטני את המסמכים שהובאו לעיוני, בהתאם לכללים והחריגים שנקבעו בהלכה הפסוקה. ככל ומדובר במסמכים ו/או פרטים הכוללים את זהות הלקוחות, חוזים והסכמים, מסמכים משפטיים, ומסמכי הנהלת חשבונות, הרי שאלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

ומן הכלל אל הפרט:



1. **תיקיית קרטון "פרויקט מח"ל שלום את נתן"** ובתוכה כתב המחאת זכויות, הסכם, הסכם לשמירה ופינוי- מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
2. **תיקיית קרטון "עסקה פרטית יסמין שדה דב"** ובתוכה אישור רישום משכון, הסכם מכר ונספחים להסכם המכר, מסמכים בנק מרכנתיל, ושובר מאגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
3. **תיקיית קרטון "שלום את נתן/ מחל 60"** ובתוכה נספח להסכם, חשבונית מס, פירוט העברות בנקאיות, וצילומי המחאות - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
4. **תיקיית קרטון "rental villas in cyprus"** הכוללת הסכם (2 עמודים) - הסכם זה אינו חוסה תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
5. **תיקיית קרטון "הסכם שכירות מח"ל אלי בן זכאי"** ובתוכה 2 הסכמי שכירות - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
6. **תיקיית קרטון "6"** ובתוכה חוזה, הסכם אופציה, הארכת הסכם אופציה, מכתב מאת יזהר ליכטנשטיין, הסכם מכר, בקשה לביצוע העברה כספית, ד"ח בנק, דפי פירוט פעולות בנק מרכנתיל, ושובר מס שבח - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
7. **תיקיית קרטון "יוסף אבו סבית נ' מוקד יפז+קוג'ק"** ובתוכה כתב הגנה (לא חתום), בצירוף נספחים - הצדדים מתבקשים להביע עמדתם ביחס לאפשרות עיון של בית המשפט בתיק סע"ש 23724-07-17, לא יאוחר מתאריך 21/12/21 ולאחר מכן תינתן החלטה.
- ממיל ממשרד דרדיק אל "נג'לא"- על פניו מדובר במסמכים שהוחלפו בין עו"ד ללקוח ואולם, מאחר ומדובר במסמכים שהינם חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה, הרי שאלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד לקוח. המסמכים הנוספים של חברת "הראל", רשות המסים, מכתב פיטורין, תלושי משכורת, חשבוניות מס, הסכם לאספקת שירותי סיור ושלושה אישורי תצהיר (אליהם לא צורף כל תצהיר)- מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
8. **מעטפה ועליה הכיתוב "חומר מנורה"** ובתוכה כתב תביעה ונספחים, חשבוניות מס, מכתב לחברת "מנורה", ואישור הגשת תלונה- מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.
9. **מעטפה ועליה הכיתוב "3 מחברות ונילונית שהיו בארגז 55 בתוך מעטפה"** ובתוכה מחברת כחולה



ומחברת סגולה ובהן תכתובות שונות, וניילונית הכוללת קבלות, דפי חשבון, ומסמכים הקשורים לפרויקט "בלו" - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

10. **מעטפה ועליה הכיתוב "חודש 05/2021"** ובתוכה דפי חשבון ומסמכים שונים - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

11. **מעטפה ועליה הכיתוב "11"** ובתוכה הסכם נאמנות, מכתב מעו"ד אדיב, מכתב למנהל מקרקעי ישראל, חילופי מיילים, מכתבים לבנק מרכנתיל, הסכם, תצהיר, סיכום פגישה, הסכם שכ"ט - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

מייל מתאריך 28.5 וטיוטת הסכם נאמנות (**סומנו באותיות א.מ.1-א.מ.5**). מדובר במסמכים שהוחלפו בין עורך הדין דרדיק לאחר ובכלל זה למר סמי זיתונה, ואולם מאחר ומר סמי זיתונה לא טען לתחולתו של החיסיון, הרי שהמסמך אינו חוסה תחת חיסיון עו"ד - לקוח.

12. **מעטפה ועליה הכיתוב "12"**, ובתוכה טיוטת הסכם בעלי מניות ומסמכים נוספים ובכלל זה נספח לטיוטת הסכם בעלי המניות - המדובר במסמכים הקשורים קשר ישיר לשירות המקצועי שניתן על ידי עו"ד ללקוח ולפיכך, מסמכים אלה חסויים.

13. **מעטפה ועליה הכיתוב "13"**, ובתוכה הסכם הלוואה, תכתובות שונות, פירוט תשלומים, מכתב מחברת "שפיר" - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

14. **מעטפה ועליה הכיתוב "14"**, ובתוכה חשבוניות, צילום כרטיסי עבודה, דוחות מעביד, מכתב מחברת "שפיר", ותכתובות שונות - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

15. **קלסר אדום ועליו הכיתוב "15"** ובתוכו פרוטוקול ישיבת דירקטוריון, אישור תשלום, מכתבים לבנק מרכנתיל וחשבונית מס - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

16. **תיקיית קרטון ועליה הכיתוב "yacht princess"**, ובתוכה מכתב לבנק ופירוט הוצאות - מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

17. **מעטפה ועליה הכיתוב "17"** ובתוכה הסכם נאמנות, הסכם, והסכמי הלוואה - המדובר במסמכים שהינם חלק מההתנהלות העבריינית ונעדרי קשר לשירות המקצועי שניתן על ידי עורך הדין ולמעשה, הימצאותם במשרד עורך הדין, מהווה ניסיון להפוך את משרדו של עורך הדין ל"עיר מקלט" ולפיכך, מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.



בכל הנוגע לטיטות חוזה מכר מתאריך 16.11.16 (סומן א.מ. 1) - ומאחר ולא נטענה כל טענה לחיסיון מצדו של מר סאלי זיתונה, המסמך אינו חסוי.

18. מעטפה "18" ועילה הכיתוב "מכירת קרקע חוף התכלת" ובתוכה מכתב לעו"ד מוסרי ותכתובת של עו"ד מוסרי - מדובר במסמכים שהינם חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה ולפיכך, מסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד- לקוח.

19. מעטפה ועילה הכיתוב "19" ובתוכה חוזה שכירות (לא חתום) - מאחר וה"ה אגבריה מרואן ואלאטרש מוחמד, לא טענו לתחולתו של החיסיון, המסמכים אינם חסויים.

20. מעטפה "20" ועילה הכיתוב- הסכם הלוואה+ המחאת זכויות, יניב כהן- אוסמה זיתונה" ובתוכה טיטות הסכם הלוואה ותכתובת- המדובר במסמכים הנוגעים להתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה ומאחר וכאמור משרדו של עורך הדין לא אמור לשמש "עיר מקלט", הרי שהמסמכים אלה אינם חוסים תחת חיסיון עו"ד-לקוח.

21. מעטפה "21" ועילה הכיתוב "שכירות מח"ל 60 אלי בן זכאי" ובתוכה הסכם שכירות- לא חסוי.

22. מעטפה "22" ועילה הכיתוב "מחברת כחולה+אדומה ארגז 55" ובתוכה שתי מחברות: מחברת כחולה הכוללת רישומים שונים- המדובר ברישומים אשר על פי החשד הינם חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה, ולפיכך, מחברת זו אינה חוסה תחת חיסיון עו"ד לקוח. בכל הנוגע למחברת האדומה: כל הכיתוב בנוגע למוסיקה/תווים- אינו חסוי. הרישומים האחרים הינם על פי החשד חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה, ולפיכך, גם מחברת זו אינה חוסה תחת חיסיון עו"ד לקוח.

23. מעטפה מספר "23" ועילה הכיתוב "יצא מתיקיה יוסי פאפי ערבות בנקאית..". ובתוכה מסמך הנושא את הכותרת "יוסי פאפי- אוסמה זיתונה"- אינו חסוי (פירוט חשבונאי).

24. מעטפה מספר "24" ועילה הכיתוב "ארגז 53 מ-10" ובתוכה הסכם הלוואה, הסכם מכר מניות ומסמכים נוספים- לא חסוי. טיטות הסכם לא חתום (סומן א.מ. 1) - מאחר ולא נטענה כל טענה לתחולתו של החיסיון על ידי ה"ה מחמד כבוב ומרואן אגריביה - הרי שטיטות ההסכם אינה חסויה.

25. מעטפה מספר "25" ועילה הכיתוב "ארגז 53 מ-7" ובתוכה כתבי טענות בית הדין לעבודה, הסכם משווק- אינו חסוי. בנוגע למסמך "דו"ח מפורט- חובותיו של..."- אין המדובר במסמך הקשור קשר לייעוץ המשפטי שניתן על ידי עורך הדין ללקוח ולפיכך, המסמך אינו חסוי.



26. **מעטפה מספר "26" ועליה הכיתוב "ארגז 53 מ-12"** ובתוכה "הסכם לשמירה ופינוי" והסכם שכירות- לא חסוי. בנוגע להסכם הלוואה, המדובר בהסכם אשר על פי החשד הינו חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה ולפיכך, ובהמשך להערתו לפיה משרדו של עו"ד לא ישמש "עיר מקלט" לביצוע עבירות פליליות- המסמך אינו חסוי.

27. **מעטפה מספר "27" ועליה הכיתוב "ארגז 53 מ-18"** ובתוכה "הודעה על נאמנות", "הסכם", מכתב לבנק "מרכנתיל", שוברי תשלום, הסכם קייקוב ומדפיס, הסכם ראני ומדפיס, הסכם נאמנות "מולטילנד" וקאסם עדי, ופרוטוקולי ישיבת דירקטוריון- לא חסוי.

28. **ניילונית ועליה הכיתוב "30 מתוך מעטפה מ- 9 ארגז 54"** ובתוכה צילום המחאה, הסכם מכר, שוברי תשלום, הסכם שכירות, מסמכים מלשכת רישום מקרקעין וקבלה- לא חסוי. ניילונית ובתוכה "הסכם הארכת שכירות" וצילומי המחאות- לא חסוי.

29. **מעטפה מספר "31" ועליה הכיתוב "ארגז 54 מעטפה מ- 3 48 עמודים"** ובתוכה טיוטת הסכם הלוואה והסכם הלוואה- לא חסוי. בנוגע להסכם העברת מניות (חתום רק ע"י צד א)- המדובר בהסכם אשר על פי החשד הינו חלק מההתנהלות העבריינית שעומדת בבסיס החקירה ולפיכך ובהמשך להערתו לפיה משרדו של עו"ד לא ישמש "עיר מקלט" לביצוע עבירות פליליות- המסמכים אינם חסויים.

30. **מעטפה מספר "32" ועליה הכיתוב "ארגז 54 מעטפה מ-5"** ובתוכה הסכם הלוואה, מכתב, כתב אישום ובקשה- לא חסוי.

31. **תיקיה מספר 33 ועילה הכיתוב "אביטל דניאל..."** ובתוכה הסכם שכירות בלתי מוגנת וצילומי המחאות- לא חסוי.

32. **ספירלה ועליה מדבקה "34 מ- 17 (6)"** המאגדת "הסכם מכר מניות"- לא חסוי.

33. **תיקיה מספר "35" ועליה הכיתוב "מ- 17 (16)"** ובתוכה "טופס בקשה לביצוע החזר", חילופי מיילים, "טופס תביעת חוב" ונספחים, כתב תביעה בסדר דין מקוצר, כתב תביעה על סכום קצוב ופנייה לבנק מרכנתיל- לא חסוי.

34. **קלסר מספר "36" ועליו הכיתוב "מ-15 (11)"** ובתוכו "הסכם מכר ללא תמורה"- לא חסוי.

35. **תיקיה מספר "37" ועליה הכיתוב "הסכם בין עבד אל רחמן זיתונה לין טבע אדיר"** ובתוכה פניה לבנק מרכנתיל, הסכם הלוואה, "מסמך הבנות", מסמכים מרשות התאגידים- לא חסוי.



36. מעטפה מספר "38" ועליה הכיתוב "ארגז 49 קדם 86" ובתוכה מסמך וצילום המסמך- לא חסוי.

סוף דבר, לאחר שבדקתי את כלל המסמכים, אני מורה כי המסמכים אותם קבעתי כחסויים, יוצאו מהתיקיות /מעטפות הרלוונטיות והם ישמרו בכספת בית המשפט במעטפה חתומה ונפרדת עליה ירשם "חסוי על פי החלטת שופט". יתר המסמכים ימסרו למבקשת. המעטפה ובה המסמכים שנקבעו כחסויים ימסרו למשיב 1.

העברת המסמכים למבקשת והעברת המסמכים למשיב 1 (אותם קבעתי כחסויים), תעוכב עד לתאריך 28/12/21 על מנת לאפשר לצדדים להגיש ערר על ההחלטה.

בנוגע לכתב ההגנה בתיקיית קרטון "יוסף אבו סבית נ' מוקד יפו + קוג'ק" (מופיע בסעיף 7 להחלטה), נקבע לתזכורת פנימית ליום 21.12.21.

חומרי החקירה יוחזרו למבקשת באמצעות מזכירות בית המשפט החל מתאריך 22.12.21.

ניתנה היום, י' טבת תשפ"ב, 14 דצמבר 2021, בהעדר הצדדים.