



ה"ט 67158/05/20 - עינת סותו נגד נאווה מדעי מדעי, איל מדעי

בית משפט השלום בחיפה

ה"ט 67158-05-20 סותו נ' מודעי ואח'
תיק חיצוני:

בפני	כבוד השופט אהרון שדה
מבקשים	עינת סותו
נגד	
משיבים	1. נאווה מדעי מדעי 2. איל מדעי

החלטה

אין מקום לתת את צו "מלא" הן בהוראותיו והן בתקופת תוקפו אך נוכח גישת הפסיקה הרלבנטית יינתן צו מוגבל מאד בהיקפו.

למעשה מדובר במחלוקת בין משכירים לשוכרת כשהשוכרת היא זו שחושבת שגובים ממנה כספים ללא הצדקה.

ההליך כאן איננו הבמה המתאימה לבירור טענות הדדיות ביחס לדמי השכירות או לכל התחשבנות אחרת בין הצדדים.

ממילא ההסכם אמור לפוג לכל המאוחר בסוף החודש הבא - 31.7.20 .

כדי שהדברים יהיו ברורים, המשיבים רשאים לפתוח בכל הליך חוקי כנגד המשיבה (ולהיפך) אך הנני אוסר עליהם לאיים על המבקשת, להטרידה או להיכנס לדירתה ללא רשותה ובוודאי שלא להחליף מנעולים כל עוד לא בוצע פינוי על פי הדין/החלטה שיפוטית.

תוקף הצו עד 31.7.20 בלבד.

בנסיבות העניין לא ראיתי צורך להטריח את הצדדים לבית המשפט אך אם משום מה סבורים המשיבים שיש לשנות את הצו, רשאים הם תוך 7 ימים לבקש דיון אם כי אז רמות הסיכון המשפטי והעלויות, עולות.



ניתנה היום, ח' סיוון תש"פ, 31 מאי 2020, בהעדר הצדדים.