



בע"א (עכו) 9909-03-22 - נתן ציון ללאיב נ' עיריית עכו

בע"א (עכו) 9909-03-22 - נתן ציון ללאיב ואח' נ' עיריית עכושלוט עכו

בע"א (עכו) 9909-03-22

1. נתן ציון ללאיב

2. אאידה ללאיב

נגד

עיריית עכו

בית משפט השלוט בעכו

[19.05.2022]

כבוד השופט וויליאם חאמד

החלטה

בקשה לביטול צו הריסה מנהלי.

המבקשים עותרים לביטול צו הריסה מנהלי שנמסר לידיהם ביום 13.2.22, שלטענתם ניתן ע"י המשיבה בתאריך הנ"ל, לפיו הורתה זו להרוס עבודת בניה שעניינה סגירת מרפסת בקומת קרקע בחלקה 165, תת חלקה 2, גוש 18004 עכו.

במסגרת בקשתם טענו המבקשים כי לצו שנמסר לידיהם לא צורף תצהיר מטעם נציג המשיבה, ולא צורפו תמונות המתעדות את העבודה, וכן טענו לפגם במתן הצו משלא קוימה חובת היוועצות עם הגורמים המקצועיים הרלבנטיים לפי החוק.

בתגובתה בכתב עתרה המשיבה לדחות את הבקשה על הסף בנימוק כי לא הוצא כלל צו הריסה מנהלי כנטען בבקשת המבקשים, והוסיפה כי המבקשים הגישו בקשה זהה בבית משפט זה, שנדונה בפני מותב אחר, לקבל סעד דומה בהתייחס לאותה עבודת בניה, בקשה אשר נמחקה ע"י בית המשפט, על סמך הודעת המבקשים שניתנה בתום הדיון שם, זאת במסגרת תיק 39388-02-22.

בדיון במעמד הצדדים מיום 30.3.22, הסכימו אלו כי ההחלטה בבקשה שבפניי תינתן לפי טיעונים בכתב שיוגשו. בסיכומיהם בכתב ביקשו המבקשים למחוק את הבקשה, ולא לחייבם בהוצאות, גם בשל מצבם הכלכלי וגם בטענה להתנהלות פגומה של המשיבה, וכן ביקשו לאסור על המשיבה לבצע הריסה של עבודת הבניה נשוא הבקשה אלא בחלוף 30 ימים מיום מתן ההחלטה למחוק את הבקשה, על מנת לאפשר להם במהלך פרק זמן זה לפנות בעתירה מנהלית לבית המשפט המחוזי.

בסיכומיה בכתב, שבה המשיבה והפנתה לטיעוניה בתגובה בכתב, עתרה לדחות את הבקשה ולא להסתפק במחיקתה, וכן לחייב את המבקשים בהוצאות משהגישו את הבקשה מבלי שיינתן צו הריסה מנהלי כלל, ומשהגישו את הבקשה לאחר שבקשה זהה בגין אותה עבודה נמחקה בהליך קודם, כאמור, וכן התנגדה למתן צו האוסר ביצוע הריסה תוך 30 ימים מיום מתן ההחלטה כאן.

עיון בכתבי הטענות על נספחיהם מלמד כי לא ניתן ע"י המשיבה צו הריסה מנהלי, כלל ועיקר, וכל אשר נמסר למבקשים היה מסמך התראה טרם ביצוע פעולה.

משכך, ההליך בו נקטו המבקשים, שעניינו בקשה לביטול צו הריסה מנהלי לפי חוק התכנון והבניה, איננו ההליך הנכון, שכן, הם עותרים לסעד כנגד צו מנהלי שלא קיים כלל, ומכאן הבקשה מתייתרת. בבסיבות הנ"ל, אני דוחה על הסף את הבקשה לביטול צו הריסה מנהלי.

משהוברר כי המבקשים הגישו בקשה זהה בגין אותה עבודת בניה, שבועות ספורים לפני הגשת הבקשה כאן, במסגרת תיק 39388-02-22, אשר נמחקה לפי הסכמתם בתום דיון שהתקיים בפני מותב אחר בבית משפט זה, ושעה שהמשיבים שבו ונקטו בהליך זהה כאמור, ללא הסבר מניח את הדעת וללא טענה לשינוי נסיבות או התגבשות עילה לפי הדין להצדיק נקיטת הליך זהה בגין אותה עבודה, אני מחייב את המבקשים, יחד ולחוד, בהוצאות לטובת המשיבה בסכום של 2,000 ₪ אשר ישולם למשיבה תוך 90 ימים מהיום.

אני דוחה את הבקשה לאסור על המשיבה לנקוט בפעולה לפי סמכותה בדיון בהתייחס לעבודת הבניה נשוא הבקשה, לתקופה של 30 ימים מהיום. בקשה כאמור מקומה במסגרת הליך אחר, במידה והמבקשים ינקטו בהליך כאמור, ולא במסגרת ההליך כאן, שעניינו בקשה חוזרת בגין צו שלא ניתן כלל.

המזכירות תמציא החלטה זו לבאי כח הצדדים.

ניתנה היום, י"ח אייר תשפ"ב, 19 מאי 2022, בהעדר הצדדים.

עמוד 1