

בע"א (באר שבע) 2554-12-14 - דב בער אברהם מונדרי נ' עיריית ערד

בע"א (באר-שבע) 2554-12-14 - דב בער אברהם מונדרי ואח' נ' עיריית ערדשלום באר-שבע
בע"א (באר-שבע) 2554-12-14

1. דב בער אברהם מונדרי

2. חיה איטה מונדרי

נגד

עיריית ערד

בית משפט השלום בבאר-שבע

[28.01.2015]

כב' השופט יעקב דנינו

החלטה

בהחלטתי מיום 24.12.14 הוריתי על מחיקת הבקשה למתן צו כניסה למקרקעין, אחר שהמשיבה לא פעלה בהתאם להחלטתי מיום 16.12.14, תוך שקבעתי כי המשיבה תודיע מדוע לא תחויב בהוצאות נוכח אי תיאום מועד לביקור בנכס.

בו ביום הוגשה תגובת המשיבה, ובכותרתה נתבקש ביהמ"ש "לקיים דיון בהול במעמד צד אחד".

בסמוך לאחר מכן ניתנה החלטתי הנוספת, בה קבעתי כי ספק אם יש בתגובת המשיבה כדי לענות על החלטתי הראשונה מיום 24.12.14, ובכל ההערכה, העדרה של ב"כ המשיבה מהמשרד לפרק זמן מסוים, אינה בגדר עילה שלא לקיים אחר החלטות שיפוטיות.

נוכח זאת, קבעתי כי שאלת ההוצאות תידון בסימומו של ההליך דנא, וכי בינתיים יתאמו הצדדים מועד לביקור בנכס. בהודעה שהגישה המשיבה ביום 25.12.14, פורט כי המועד שנקבע לביקור בנכס הינו ה-8.1.15.

מתוך שכך, בהחלטתי העוקבת מיום 25.12.14, קבעתי כי לאחר הביקור תפעל המשיבה להגשת הודעה מתאימה. משלא הוגשה תגובת המשיבה, ניתנה החלטתי הנוספת מיום 19.1.15, בה קבעתי כי המשיבה תפעל למסור הודעה מתאימה, לא יאוחר מיום 27.1.15.

חרף שתי ההחלטות השיפוטיות גם יחד, המשיבה לא הגישה כל הודעה עד הנה. זאת, הגם שמעיון בבקשה זו אני למד כי לפי הנתען, הביקור בנכס אכן בוצע ביום 8.1.15.

ויודגש, אם המשיבה עומדת על טענתה בבקשה מיום 1.12.14 כי הפעלת המאפיה הנתענת בנכס יוצרת "סיכון לחיי אדם" (ס' 14 לתצהיר הנלווה), ועל כן, בדעתה לעמוד על בקשתה "לקיים דיון בהול במעמד צד אחד" (כותרת הבקשה מיום 24.12.14), פשיטא כי היה עליה להגיש בקשה מתאימה בסמוך לאחר הביקור, כפי המתחייב אף מהחלטתי מיום 25.12.14.

אם, לעומת זאת, אין המשיבה עומדת על הרציונל שהוביל להגשת הבקשה, בין בהעדר אינדיקציות מתאימות ובין אחרת, היה עליה להגיש הודעה מתאימה למתן הוראות ביחס לבקשה.

בין כך ובין אחרת, ברי כי המשיבה לא הייתה רשאית להתעלם מקיום החלטות ביהמ"ש מיום 25.12.14 ומיום 19.1.15.

נוכח האמור, בהעדר מעש מצד המשיבה, אני רואה אותה כמי שזנחה את בקשתה, ועל כן, מורה על מחיקת הבקשה למתן צו כניסה למקרקעין.

לפנים משורת הדין, עד ליום 4.2.15 תהא ב"כ המשיבה רשאית ליתן עמדתה, מדוע לא תחויב בהוצאות בנסיבות העניין.

תזכורת פנימית ליום 5.2.15.

המזכירות תשלח העתק ההחלטה לצדדים בדחיפות.

ניתנה היום, ח' שבט תשע"ה, 28 ינואר 2015, בהעדר הצדדים.