



## בג"ץ 13/13 - עליזה בנין ואח' נ' מינהל מקרקעי ישראל ואח'

בג"ץ 13/13 - עליזה בנין ואח' נ' מינהל מקרקעי ישראל ואח'עליון

בג"ץ 13/13

1. עליזה בנין

2. יוחאי בן דוד

3. דליה ווטרמן

4. אהרון בן דוד

נגד

1. מינהל מקרקעי ישראל

2. מדינת ישראל

בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

[03.01.2013]

כבוד השופט י' דנציגר

כבוד השופט ע' פוגלמן

כבוד השופט י' עמית

עתירה למתן צו על תנאי

בשם העותרים:

עו"ד אלכסנדר כהן

פסק-דין

השופט י' עמית:

1. העותרים טוענים לבעלות בקרקע בשטח של כדונם במבשרת ציון. בתאריך לא ידוע הופקעה החלקה, לטענתם, ללא ידיעתם, וזה למעלה משנה מנהל בא כוחם מו"מ עם המשיב במטרה להשבת המקרקעין או לקבלת פיצוי הולם. בעתירה נטען כי המשיב הציע פיצוי זעום של ₪ 46,000 אך התחייב בפני ב"כ העותרים כי אם ההפקעה לא תשמש למטרה ציבורית, המקרקעין ישובו אליהם בחזרה.

לטענת העותרים, ביום 15.7.2012 בא כוחם "נדהם והזדעזע" לגלות שעל המקרקעין מוקמת שכונת מגורים. 2. ככל שניתן לרדת לסוף דעתם של העותרים, הסעד המהותי המתבקש בעתירה הוא להורות על מתן פיצוי הולם בגין ההפקעה.

לעותרים עומד סעד חלופי בדמות פנייה לערכאה האזרחית המוסמכת לדון בתביעה למתן פיצוי לעותרים. כידוע, אין בית משפט זה נדרש לעתירה כל עוד לא מיצה העותר סעד חלופי העומד לו על פי דין (ראו, לדוגמה, בג"ץ 7190/05 אריה לובל נ' מדינת ישראל, פסקאות 11-12 (לא פורסם, 18.1.2006)). אשר על כן, אנו דוחים העתירה על הסף. משלא נתבקשה תגובה אין צו להוצאות. ניתן היום, כ"א בטבת התשע"ג (3.1.2013).